

# Amtsblatt

FÜR ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Nr. 02 / Ausgabe vom 17.01.2014

Herausgeber: Stadtverwaltung Worms, Bereich 1, Abt. 1.02 Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, Marktplatz 2, 67547 Worms, Tel.: (06241) 853-1202, Fax: (06241) 853-1299, E-Mail: [amtsblatt@worms.de](mailto:amtsblatt@worms.de)



Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf, mindestens jedoch einmal monatlich und ist bei folgenden Einrichtungen der Stadtverwaltung Worms erhältlich: Pforte im Rathaus und im Adenauerring, Haus zur Münze, Büros der Ortsvorsteher, Klinikum Worms gGmbH und Entsorgungs- und Baubetrieb der Stadt Worms. Das Amtsblatt ist kostenlos, Abonnement ist möglich. Das Amtsblatt ist auch im Internet unter [www.worms.de](http://www.worms.de) abrufbar.

## Inhaltsverzeichnis

- |      |   |             |
|------|---|-------------|
| 02.1 | Nichtförmliches Interessenbekundungsverfahren Nr. 01-2014;<br>Entwicklung des Geländes des ehemaligen Bundeswehrdepots in<br>Worms-Pfeddersheim                           | Seite 4/5   |
| 02.2 | Offenes Verfahren nach VOB Nr. 02-2014;<br>Nibelungenschule Worms - 2. BA Metzler-Bau,<br>Gerüstbauarbeiten   | Seite 6-10  |
| 02.3 | Bekanntmachung des Statistischen Landesamtes Rheinland-Pfalz<br>- Mikrozensus 2014 -, Interviewerinnen und Interviewer befragen in<br>diesem Jahr wieder 18.000 Haushalte | Seite 11/12 |

## Nichtförmliches Interessenbekundungsverfahren Nr. 01-2014

### Vorhaben: Entwicklung des Geländes des ehemaligen Bundeswehrdepots in Worms-Pfeddersheim

- a) 1) **Auftraggeber:**  
Stadtverwaltung Worms  
Bereich 7 – Stadtentwicklung  
Marktplatz 2  
67547 Worms  
Telefon: 06241/ 6402 Telefax: 06241/ 6499  
E-mail: ausschreibungen@worms.de
- 2) **Zuschlag erteilende Stelle:** Anschrift siehe a) 1)
- 3) **Interessensbekundungen sind zu richten an:** Anschrift siehe e)
- b) **Vergabeverfahren:** nichtförmliches Interessenbekundungs- und Vergabeverfahren  
**Vertragsform:** Kaufvertrag / Städtebaulicher Vertrag
- c) **Ausführungsort:** Worms-Pfeddersheim

#### Leistungsumfang:

Auf dem Gelände des ehemaligen Bundeswehrdepots in Worms- Pfeddersheim, Gemarkung Pfeddersheim, Flur 4, Nrn. 48 / 92, 365 / 1 und 372 / 1, ist, gestützt auf einen Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes, eine wohnbauliche Entwicklung mit ca. 60 bis 70 Baugrundstücken vorgesehen. Diese Entwicklung soll bis 31.12.2017 abgeschlossen sein.

Die Stadt Worms bietet dieses Areal zum Verkauf sowie zur Realisierung der planerischen Ziele an.

Vom Erwerber wird erwartet, dass dieser auf der Basis der planungsrechtlichen Beschlusslage dieses Gebiet entwickelt. Diesbezüglich ist der Abschluss eines städtebaulichen Vertrages gem. BauGB beabsichtigt.

In Abstimmung mit der Struktur- und Genehmigungsdirektion ist eine Rückbauplanung nebst einem dazugehörigen ausschreibungsfähigen Leistungsverzeichnis für das ehemals militärisch genutzte Gelände zu erstellen. Die Stadt Worms hatte erste Leistungsphasen in diesem Zusammenhang beauftragt. Dazu liegen Erkenntnisse vor. Ebenso sind umfangreiche und grundlagenschaffende Vermessungsarbeiten und Geländeaufnahmen durchgeführt worden. Gleichfalls ist eine artenschutzrechtliche Betrachtung abschließend bearbeitet.

Die vorstehenden Informationen sind im Kaufpreis enthalten und werden dementsprechend zur Verfügung gestellt.

- d) **Einreichungsfrist für den Teilnahmeantrag:** 18.02.14
- e) **Einreichungsstelle für den Teilnahmeantrag:**  
Die Teilnahmeanträge sind schriftlich bei der Stadtverwaltung Worms, Bereich 6 – Planen und Bauen, Abt. 6.4 – Bauverwaltung, Marktplatz 2, 67547 Worms, zu stellen.

f) **Mit dem Teilnahmeantrag vorzulegende Unterlagen**

- Darstellung des Unternehmens
- Nachweis über die wirtschaftliche Leistungsfähigkeit
- Nachweis / Referenzen bzgl. der Erfüllung vergleichbarer Aufgaben in vergleichbarer Größe
- Nachweise, wer Planungs- und Bauausführungsarbeiten übernimmt, sind vorzulegen
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes

g) **Hinweise**

Aufgrund der vorgenannten Unterlagen wird die Stadt die Teilnahmeanträge auswerten und mit maximal drei Bewerbern über Kauf und Entwicklung in Verhandlung treten.

Die Stadt Worms erwartet im Laufe des Verfahrens ein Angebot von mindestens 1.400.000 € für das ca. 3,75 ha große Gelände.

Vom Bewerbungsverfahren werden Bewerber ausgeschlossen,

- die nachweislich eine schwere Verfehlung begangen haben, die ihre Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt (z.B. eine gerichtliche Verurteilung, die zu einem Eintrag ins Strafregister o.ä. geführt hat bzw. führen wird),
- die vorsätzlich unzutreffende Erklärungen in Bezug auf ihre Leistungsfähigkeit und ihre Zuverlässigkeit abgeben

Worms, den 08.01.14  
Stadtverwaltung Worms

## Offenes Verfahren Nr. 02-2014

### Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber

#### I.1) Name, Adressen und Kontaktstellen

**Offizielle Bezeichnung:** Stadtverwaltung Worms

**Postanschrift:** Marktplatz 2

**Ort:** Worms **Postleitzahl:** 67547

**Land:** Deutschland

**Kontaktstellen:** 6.4 Bauverwaltung

**Telefon:** 06241/853-6402

**Bearbeiterin:** Frau Keller

**E-Mail:** [ausschreibungen@worms.de](mailto:ausschreibungen@worms.de)

**Fax:** 06241/853-6499

**Internet-Adresse:** [www.worms.de](http://www.worms.de)

#### **Weitere Auskünfte erteilen:**

- die oben genannten Kontaktstellen

**Verdingungs-/Ausschreibungs- und ergänzende Unterlagen (einschließlich Unterlagen für den wettbewerblichen Dialog und ein dynamisches Beschaffungssystem) sind erhältlich bei:**

- den oben genannten Kontaktstellen

#### **Angebote/ Teilnahmeanträge sind zu richten an:**

- die oben genannten Kontaktstellen

#### I.2) Art des öffentlichen Auftraggebers und Haupttätigkeiten

- Regional- oder Lokalbehörde
- Allgemeine öffentliche Verwaltung

Der öffentliche Auftraggeber beschafft im Auftrag anderer öffentlicher Auftraggeber?

- Nein

### Abschnitt II.A: Auftragsgegenstand

#### II.1) Beschreibung

##### **II.1.1) Bezeichnung des Auftrags durch den Auftraggeber**

Nibelungenschule Worms - 2. BA Metzler-Bau;  
Gerüstbauarbeiten

##### **II.1.2) Art des Auftrags und Ort der Ausführung, Lieferung bzw. Dienstleistung**

> Bauleistung

- Ausführung

Hauptausführungsort: Worms

NUTS-Code: DEB39

## II.1.3) Gegenstand der Bekanntmachung

- Öffentlicher Auftrag

## II.4) Angaben zur Rahmenvereinbarung (falls zutreffend)

### II.1.5) Kurze Beschreibung des Auftrags oder Beschaffungsvorhabens

- 2.535 qm Fassadengerüst, Arbeitsgerüst, LK 3, W09,
- 17 m Treppenturm, vorgebaut,
- 190 m Dachdeckerfangnetz inkl. Konstruktion an Konsolengerüst, 2,00 m,
- 789 cbm Raumgerüst, Arbeitsgerüst, LK 3 W06,
- 2.535 qm Gerüstbekleidung mit armierter Baufolie

### II.1.6) Gemeinsames Vokabular für öffentliche Aufträge (CPV)

	Hauptteil	Zusatzteil
Hauptgegenstand	45262100	
Ergänzende Gegenstände		

### II.1.7) Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen (GPA)

- Ja

### II.1.8) Aufteilung in Lose

- Nein

### II.1.9) Varianten/ Alternativangebote sind zulässig:

- Nein

## II.2) Menge oder Umfang des Auftrags

### II.2.1) Gesamtmenge bzw. -umfang

Siehe unter II.1.5) Kurze Beschreibung des Auftrags oder Beschaffungsvorhabens

Geschätzter Wert ohne MwSt. 37.600,00 €

### II.2.2) Optionen (falls zutreffend)

- Nein

## II.3) Vertragslaufzeit bzw. Beginn und Ende der Auftragsausführung

Spanne:

Beginn: 02.05.2014

Ende: 29.10.2014

## **Abschnitt III: Rechtliche, Wirtschaftliche, Finanzielle und Technische Informationen**

### III.1) Bedingungen für den Auftrag

#### III.1.1) Geforderte Kautionen und Sicherheiten

Gemäß Vergabeunterlagen

### **III.1.2) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und / oder Verweis auf die maßgeblichen Vorschriften:**

Gemäß Vergabeunterlagen

### **III.1.3) Rechtsform der Bietergemeinschaft an die der Auftrag vergeben wird (falls zutreffend)**

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

### **III.1.4) Sonstige besondere Bedingungen an die Auftragsausführung**

- Nein

## **III.2) Teilnahmebedingungen**

### **III.2.1) Persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers sowie Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- und Handelsregister**

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

- Nachweis Eintragung in Berufsgenossenschaft.

Die Nachweise sind bei Bietergemeinschaften für jedes Mitglied getrennt zu führen.

### **III.2.2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

- Die Ausführung von Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung oder Teilen davon hinsichtlich Größe, Ausführungsfristen, Gestaltung, technischen Wert vergleichbar sind, einschließlich der Angabe eines Ansprechpartners bei dem jeweiligen Auftraggeber der als Referenz genannten Aufträge (Referenzliste).
- Erklärung, dass der Bieter seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie zu Sozialversicherung ordnungsgemäß nachgekommen ist.
- Angabe des Auftragsanteils, der an Nachunternehmer vergeben werden soll (Art und Umfang).
- Name und Anschrift des Nachunternehmers / der Nachunternehmer an der (die) ein Unterauftrag im Wert von mindestens 30% des über die gesamte Vertragslaufzeit gerechneten Auftragswerts vergeben werden soll.

Die Nachweise sind bei Bietergemeinschaften für jedes Mitglied getrennt zu führen.

### **III.2.3) Technische Leistungsfähigkeit**

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

- Angaben von vergleichbaren Referenzobjekten der letzten 3 Jahre

Die Nachweise sind bei Bietergemeinschaften für jedes Mitglied getrennt zu führen.

### **III.2.4) Vorbehaltene Aufträge**

- Nein

## **Abschnitt IV: Verfahren**

### **IV.1) Verfahrensart**

#### **IV.1.1) Verfahrensart**

- Offenes Verfahren

### **IV.2) Zuschlagskriterien**

## **IV.2.1) Zuschlagskriterien**

Niedrigster Preis

## **IV.2.2) Es wird eine elektronische Auktion durchgeführt**

➤ Nein

## **IV.3) Verwaltungsinformation**

### **IV.3.1) Aktenzeichen beim öffentlichen Auftraggeber**

➤ 02-2014

### **IV.3.2) Frühere Bekanntmachungen desselben Auftrags**

➤ Ja

Vorinformation

Bekanntmachungsnummer im Abl.: 2012/S 233-382955 vom 04/12/2012

### **IV.3.3) Bedingungen für den Erhalt von Verdingungs-/Ausschreibungs- und ergänzenden Unterlagen bzw. der Beschreibung**

Schlussstermin für die Anforderung von oder Einsicht in Unterlagen

Tag: 05.02.2014

Uhrzeit: 16:00 Uhr

Die Unterlagen sind kostenpflichtig:

➤ Ja

Wenn ja, Preis: 15,00 EUR

Zahlungsbedingungen und -weise:

Zahlungsweise: Banküberweisung

Empfänger: Stadt Worms, Abt. 6.4

IBAN: 7255350010 0000 000 0290

SWIFT-BIC: MALADE51WOR

Geldinstitut: Sparkasse Worms-Alzey-Ried

Kennwort: „HHSt.60000.15000/6/02/14“

Die Unterlagen werden nur versandt, wenn der Nachweis über die Einzahlung vorliegt. Anforderungen, die verspätet eingehen, werden nicht berücksichtigt. Der eingezahlte Betrag wird nach Übersendung des Leistungsverzeichnisses in keinem Fall zurückerstattet.

### **IV.3.4) Schlussstermin für den Eingang der Angebote bzw. Teilnahmeanträge**

Tag: 18/02/2014

Uhrzeit: 10:00

### **IV.3.6) Sprache, in der Angebote oder Teilnahmeanträge verfasst werden können:**

DE = Deutsch

### **IV.3.7) Bindefrist des Angebots**

Bis: 18/03/2014

### **IV.3.8) Bedingungen für die Öffnung der Angebote**

Tag: 18/02/2014 Uhrzeit: 10:00

Ort: Stadtverwaltung Worms, Marktplatz 2, Rathaus, Zimmer 142

Personen, die bei der Öffnung der Angebote anwesend sein dürfen (falls zutreffend)

➤ Ja

Bieter und / oder ihre Bevollmächtigten



## **Abschnitt VI: Zusätzliche Informationen**

### **VI.1) Dauerauftrag**

- Nein

### **VI.2) Auftrag in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Gemeinschaftsmitteln finanziert wird**

- Nein

### **VI.3) Sonstige Informationen**

### **VI.4) Nachprüfungsverfahren / Rechtsbehelfsverfahren**

#### **VI.4.1) Zuständige Stelle für Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz  
Postanschrift: Stiftstr. 9  
Ort: Mainz Postleitzahl: 55116  
Land: Deutschland  
Telefon: 06131/165240  
Fax: 06131/162113

#### **Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabeprüfstelle bei der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion  
Postanschrift: Willy-Brandt-Platz 3  
Ort: Trier Postleitzahl: 54290  
Land: Deutschland  
Telefon: 0651/9494 511 bzw. 512  
Fax: 0651/9494 77 511 bzw. 77 512

#### **VI.4.2) Einlegung von Rechtsbehelfen**

#### **VI.4.3) Stelle, bei der Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erhältlich sind**

Offizielle Bezeichnung: Stadtverwaltung Worms, Bereich 6 – Planen und Bauen, Abteilung 6.4 – Bauverwaltung  
Postanschrift: Marktplatz 2  
Ort: Worms Postleitzahl: 67547  
Land: Deutschland  
Telefon: 06241/853-6402  
Fax: 06241/853-6499  
Internet-Adresse: [www.worms.de](http://www.worms.de)

### **VI.5) Tag der Absendung der Bekanntmachung**

> 13.01.2014

Worms, den 10.01.2014  
Stadtverwaltung Worms

## Mikrozensus 2014

### Interviewerinnen und Interviewer befragen in diesem Jahr wieder 18.000 Haushalte

Wie viele Rheinland-Pfälzerinnen und Rheinland-Pfälzer sind erwerbstätig und wie ist deren berufliche Qualifikation? Wie hoch ist das monatliche Nettoeinkommen von Haushalten und Familien? Wie viele alleinerziehende Mütter sind erwerbstätig? Antworten auf solche häufig gestellten Fragen gibt der Mikrozensus. Die Erhebung erfolgt seit 1957 jährlich bei einem Prozent aller Haushalte in ganz Deutschland.

Auch 2014 werden wieder rund 180 mit Laptops ausgerüstete Interviewerinnen und Interviewer das ganze Jahr über in Rheinland-Pfalz unterwegs sein, um 18.000 Haushalte zu befragen. Die Internetseite zum Mikrozensus ([www.mikrozensus.rlp.de](http://www.mikrozensus.rlp.de)) informiert darüber, wann und in welchen Gemeinden des Landes die Befragungen stattfinden werden. Die Interviewerinnen und Interviewer wurden sorgfältig ausgewählt und können sich durch einen Ausweis des Statistischen Landesamtes legitimieren.

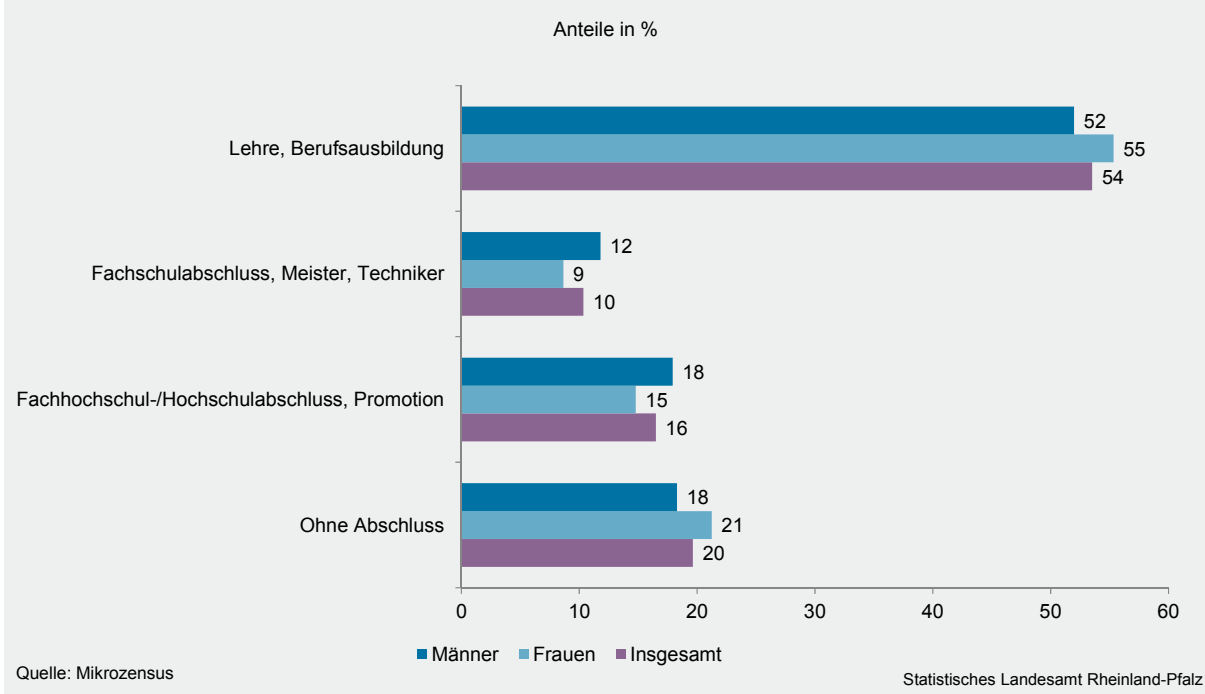
Der Präsident des Statistischen Landesamtes Rheinland-Pfalz, Jörg Berres, appelliert an alle ausgewählten Haushalte, bei der Mikrozensusbefragung mitzumachen. Nur so ist gewährleistet, dass zuverlässige Ergebnisse für die vielfältigen Nutzer der Statistik aus Politik, Wissenschaft und der interessierten Öffentlichkeit zustande kommen.

#### Der Mikrozensus:

- ist eine so genannte Flächenstichprobe, für die nach einem mathematischen Zufallsverfahren Straßenzüge bzw. Gebäude ausgewählt werden
- befragt die Haushalte, die in den ausgewählten Gebäuden wohnen, in bis zu vier aufeinander folgenden Jahren
- ist eine Erhebung mit Auskunftspflicht
- wird durch ehrenamtlich tätige Interviewerinnen und Interviewer durchgeführt, die zur Einhaltung der Bestimmungen des Datenschutzes und der statistischen Geheimhaltung verpflichtet sind

Weitere Informationen und Ergebnisse: [www.mikrozensus.rlp.de](http://www.mikrozensus.rlp.de)  
Kontakt: [mikrozensus@statistik.rlp.de](mailto:mikrozensus@statistik.rlp.de)

## Rheinland-pfälzische Erwerbstätige 2012 nach höchstem beruflichen Abschluss



Bad Ems, Januar 2014  
Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz

## **IMPRESSUM**

Herausgeber:  
V.i.S.d.P.  
Stadtverwaltung Worms  
Abt. 1.02 – Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
Pressereferent: Hans Helmut Brecht  
Marktplatz 2  
67547 Worms  
Tel. 06241/ 853-1202  
E-Mail: [amtsblatt@worms.de](mailto:amtsblatt@worms.de)

Layout und Gestaltung: Abt. 1.02 – Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, Rathausdruckerei  
Druck: Rathausdruckerei

Ansprechpartnerin: Eva Muth (Abt. 1.02)

Druckfehler vorbehalten!